



TRANSPORDIAMET

Peipsiääre Vallavalitsus
vallavanem@peipsivald.ee
Tartu mnt 4
60201, Tartu maakond, Peipsiääre
vald, Alatskivi alevik

Teie 09.04.2024

Meie 15.04.2024 nr 7.1-2/24/6025-2

Saetalu kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamata jätmine

Olete esitanud meile kooskõlastamiseks Tartu maakonna Peipsiääre valla Nõva küla Saetalu kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 423078).

Kinnistu (katastritunnus 57603:001:0641) asub riigitee nr 22238 Kallaste–Kokora–Sõõru tee (edaspidi *riigitee*) km 14,72-15,02 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse Saetalu päikeseelektrijaama rajamiseks. Ehitusloa aluseks on SHV Projekt OÜ, töö nr SHV24-155, „*Saetalu päikeseelektrijaam. Eelprojekt.*“

Meie käest ei ole taotletud projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastamist.

Palume korrigeerida ehitusloa aluseks olevat projekti järgmiselt.

1. Projekti asendiplaanile kanda ja seletuskirjas tuua välja ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 71 kohane teekaitsevöönd.
2. Meil ei ole vastuväiteid päikesepaneeli kavandamisele riigitee kaitsevööndisse tingimusel, et see ei asu riigitee katte servale lähemal kui 16 m. Kanda projekti asendiplaanile päikesepaneeli kaugus riigitee katte servast.
3. Projektiga nähakse ette alalisvoolukaabli paigaldamine riigitee ca km ... olemasolevasse kaablikaitsetorusse. Palume lisada ehitusloa eelnõu materjalidesse riigitee all asuva kaablikaitsetoru teostusdokumentatsioon, mille alusel saame hinnata, kas nimetatud toru kasutamine projektiga kavandatud töödeks on võimalik.

Võttes arvesse oluliste puuduste esinemist projektis ning ehitusseadustiku § 70 lg 2 ja lg 3 ning lähtudes kliimaministri 17.11.2023 [määrusest nr 71](#) „Tee projekteerimise normid“, **jätame ehitusloa kooskõlastamata.**

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Tuuli Tsahkna
peaspetsialist
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. SHV24155_EP_EL-3-01_Seletuskiri
2. SHV24155_EP_EL-4-01_Asendiplaan

Tuuli Tsahkna

58073001, Tuuli.Tsahkna@transpordiamet.ee